



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α.Θ.Η.Μ.Α. ΤΑ  
18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

161

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού (παλαιού και νέου) και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Σαράβαρους Κοινότητας Κοντοπούλλου Νήσου Λήμνου, προ ιδιοκτησίας Ζαφειρίας Παπαλέξη.

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησίων για την μετατροπή τμήματος του κοινοχρήστου χώρου 92 σε οικοδομήσιμο και του υπόλοιπου σε Παιδική Χώρα.

Έγκριση προτεινομένης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Αλιάρτου στο Ο.Τ. 163.  
Αναγνώριση της ιδιωτικής ανώνυμης παρόδου στα Ο.Τ. 32 και 33 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Κοινότητα Βέλου Ν. Κορινθίας.

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2268

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού (παλαιού και νέου) και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Σαράβαρους Κοινότητας Κοντοπούλλου Νήσου Λήμνου, προ ιδιοκτησίας Ζαφειρίας Παπαλέξη.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 9.10.1984 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή Σαράβαρους Κοντοπούλλου Νήσου Λήμνου, μπροστά από την ιδιοκτησία Ζαφειρίας Παπαλέξη και το από Οκτωβρίου 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πάρι Παντελαρούδη, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Πολεοδομικού Γραφείου Λήμνου, την 9.10.1984 και συνόδευσε την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ. 187.2/679/84/Σ.2321/16.11.1984 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομάρχων, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 9.10.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας, καθώς και το από Οκτωβρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Πάρι Παντελαρούδη με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 9.10.1984 από την Προϊσταμένη του Πολεοδομικού Γραφείου Λήμνου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στην περιοχή Σαράβαρους Κοινότητας Κοντοπούλλου Λήμνου μπροστά από την ιδιοκτησία Ζαφειρίας Παπαλέξη, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλε γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Μυτιλήνη, 6 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού

Άρθρο 74 Ν.Δ. 636/77

Για το καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή «ΣΑΡΑΒΑΡΟΥΣ» Κοινότητας Κοντοπουλλίου της Νήσου Λήμνου προ ιδιοτησίας Ζαφειρίας Παπαλέξη. Μύρινα Λήμνου :9.10.1984

Οι υπογεγραμμένοι :

1. Γεώργιος Βαρουχάκης Οικον. Έφορος Λήμνου ως Πρόεδρος μετέχων κανονικώς.

2. Μιράντα Δανδουλάκη Πολιτικός Μηχανικός Προϊσταμένη του Πολεοδομικού Γραφείου Λήμνου, ως μέλος μετέχων κανονικώς.

3. Σωτήριος Ζεϊμπέκης Λιμενάρχης Λήμνου, ως μέλος μετέχων κανονικώς αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δια του άρθρου 74 Ν.Δ. 636/77 μετέβημεν επί τόπου στη προαναφερθείσα περιοχή την για καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας.

Λαβόντες υπόψη :

α) Την από 2.11.1981 αίτηση της Ζαφειρίας Παπαλέξη και της οποίας αιτήσει ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

β) Το υπό του Πολιτικού Μηχανικού Πάρι Παντελαρούδη συνταχθέν τον Οκτώβριο του έτους 1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα εις μίαν πινακίδα εις κλίμ. 1:500 ηλεγμένο δια την ακρίβεια της αποτυπώσεως υπό της Πολιτικού Μηχανικού Μιράντας Δανδουλάκη Προϊσταμένης του Πολεοδομικού Γραφείου Λήμνου ως το άρθρ. 20 Ν.Δ. 719/1977 ορίζει.

γ) Τις Γ.Ε.Ν./Α2 - Υβ/Φ. 187.2/399/19.7.1982, Γ.Ε.Ν. Α2 - Υβ/Φ.187.2/317/83/7.8.1983, Γ.Ε.Ν/Α2 - Υβ/Φ. 187.2/575/83/29.12.1983 σχετικές του Γ.Ε.Ν.

δ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη καθώς και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

ε) Τα παρακάτω στοιχεία :

(1) Μορφολογία της περιοχής.

Υπάρχει μια πεδινή περιοχή καλλιεργησίμων εκτάσεων και από αυτή μέχρι και τη θάλασσα μια ζώνη αμμώδους εδάφους με χαμηλούς αμμόλοφους και σχετικά μεγάλη κλίση κατά μήκος της γραμμής του Αιγιαλού 1,2,.....7 το έδαφος παρουσιάζει απότομα υψομετρική  $\delta$  ρορά έτσι ώστε να είναι φανερή η βρεχόμενη ζώνη.

(2) Κατάσταση ακτής : Επί της παραλίας δεν υπάρχει κανένα κτίσμα.

(3) Κατάσταση θαλασσίου χώρου : Βάθη ομαλώς μεταβαλλόμενα εντός του κόλπου τηγάνι της θέσεως «ΣΑΡΑΒΑΡΗ» κτηματικής περιφέρειας Κοντοπουλλίου της Ν. Λήμνου.

(4) Παλίρροιαι και θαλάσσια ρεύματα.

Παλίρροιαι από 0,50 έως 0,90 μ.

Θαλάσσια ρεύματα μέτρια.

(5) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες :

Διευθύνσεις πνεόντων ανέμων, Βόρειο - ανατολικώς σφοδρός συνήθους εντάσεως 5 - 6 μποφόρ. Ύψος κύματος περίπου 1,00 έως 1,20 μ., αποφασίζει :

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού Διαγράμματος

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής αποτελούμενης από επτά σημεία κορυφές (1,2,3,4,5,6,7) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από δημιουργηθέντα σταθερά σημεία ως εις το διάγραμμα δια της μεθόδου των τομών.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής αποτελούμενης από τα σημεία κορυφές (1',2',3',4',5',6',7') της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από δημιουργηθέντα σταθερά σημεία ως εις το διάγραμμα δια της μεθόδου των τομών.

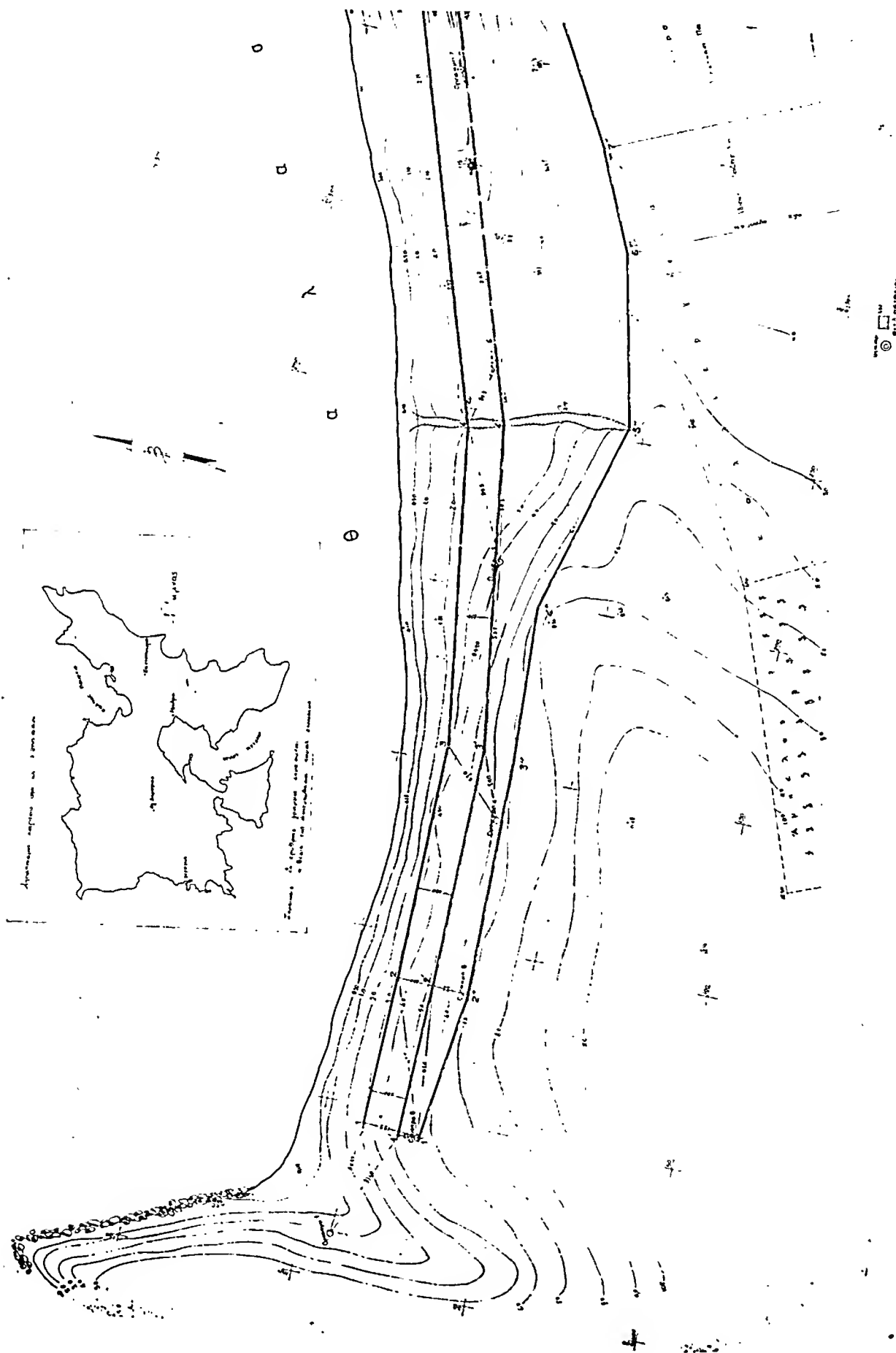
γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή πολυγωνική γραμμή αποτελούμενη από τα σημεία (1'',2'',3'',4'',5'',6'',7'',8'',9'',10'',11'').

δ) Την ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη





## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2001/167

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησίων για την μετατροπή τμήματος του κοινοχρήστου χώρου 92 σε οικοδομήσιμο και του υπολοίπου σε Παιδική Χαρά».

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 και 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

6. Τις αριθμ. 61/1981, 149/1983 & 1/1985 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την πράξη 24ον της συνεδρίας 2884 για το υπόψη θέμα 16ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησίων για την μετατροπή τμήματος του κοινοχρήστου χώρου 92 σε οικοδομήσιμο, και του υπολοίπου τμήματος σε Παιδική Χαρά, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1 : 500 σχέδιο, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

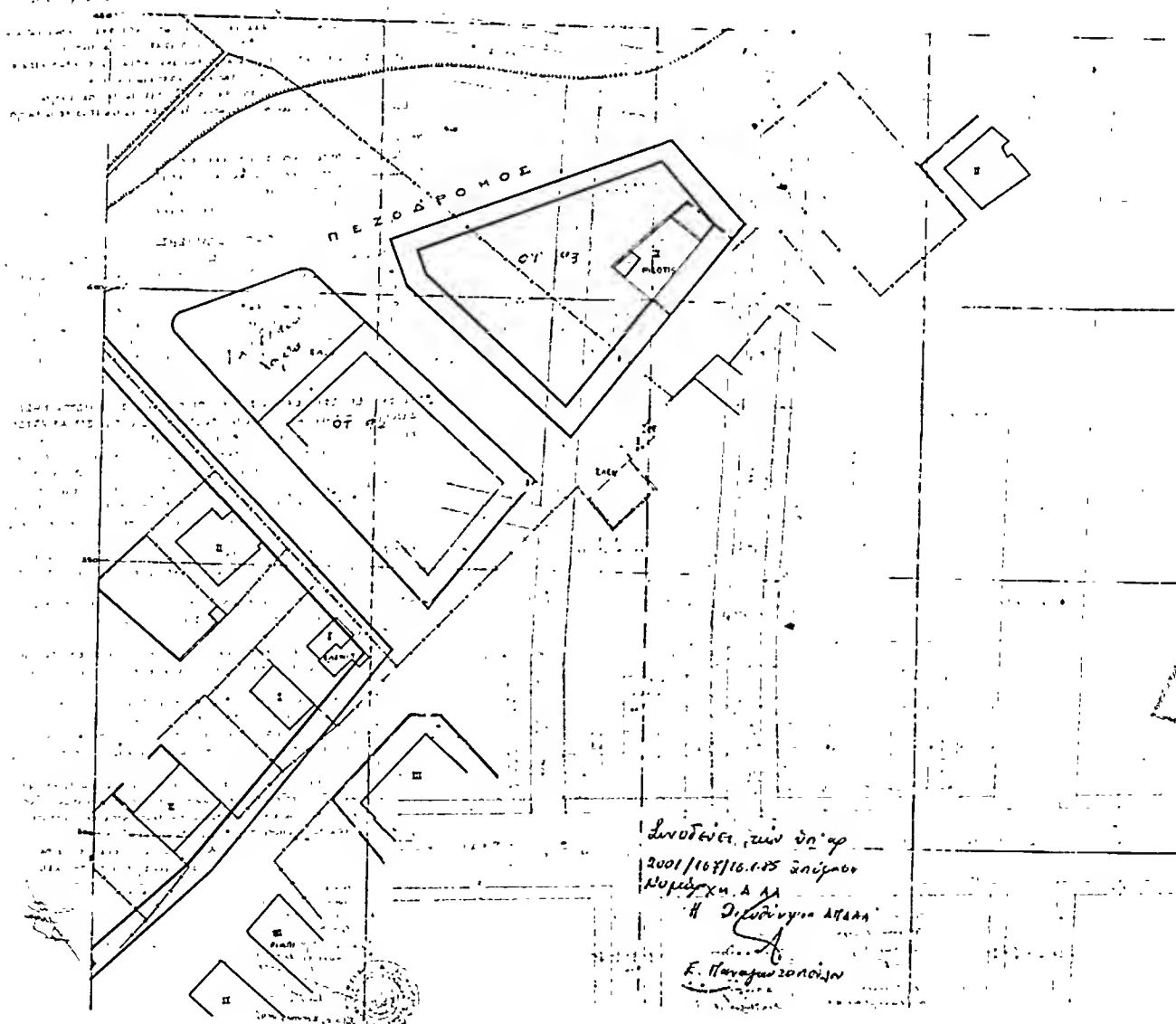
2. Επιβάλλεται προκήπιο, πλάτους 4 μ. στα οικοπέδα του Ο.Τ. 92 όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παράσκεψη 16 Ιανουαρίου 1985

Η Νομάρχης  
Α. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΡΙΛΗΣΙΩΝ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



(3)

1. Την 32137/4.3.1972 (Φ.Ε.Κ. 66Δ'/18.3.1972) Α-  
πόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως  
Αλιάρτου.

2. Την 65/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλιάρτου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Αλιάρτου στο Ο.Τ. 163.

3. Την 164/30.1.85 Εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας.

4. Τη σύμφωνη - ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 1 (θέμα 1ο) της 7.2.85 που εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση, δηλαδή τη διάνοιξη του δρόμου που διασχίζει το Ο.Τ. 163 όπως προτείνεται από τον Δήμο Αλιάρτου και επί πλέον επιβάλλει πρασιά πλ. 4.00 μ. εκατέρωθεν της οδού για τούς λόγους που διεξοδικά αναφέρονται στην εισήγηση.

αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πώλεως Αλιάρτου όπως προτείνεται στην γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας δηλαδή την διάνοιξη δρόμου που διασχίζει το Ο.Τ. 163 και την επιβολή πρασιάς πλ. 4.00 μ. εκατέρωθεν της οδού.

Λεβάδεια, 5 Μαρτίου 1985

Η Νομάρχης  
ΔΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΔΕΙΚΝΩΝ ΤΗΝ ΙΔΙΟΤΗΤΙΑ  
ΤΩΝ ΕΛΛΗΡΟΦΟΝΩΝ ΤΟΥ ΚΑΤΩΝ ΣΕΡΑΦΕΙΝ ΕΑΙ ΤΗΣ  
ΑΠΟΤΥΜΕΛΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ 23. ΑΝΑΓΡΑΦΕΙ ΤΗΝ  
Ο.Τ. 165 ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΝ ΤΟΜΗΝ ΑΝΑΓΡΑΦΕΙ ΤΟΙΣΤΙΑΣ  
ΕΛΛΗΝΕΣ 11:300

[illegible]

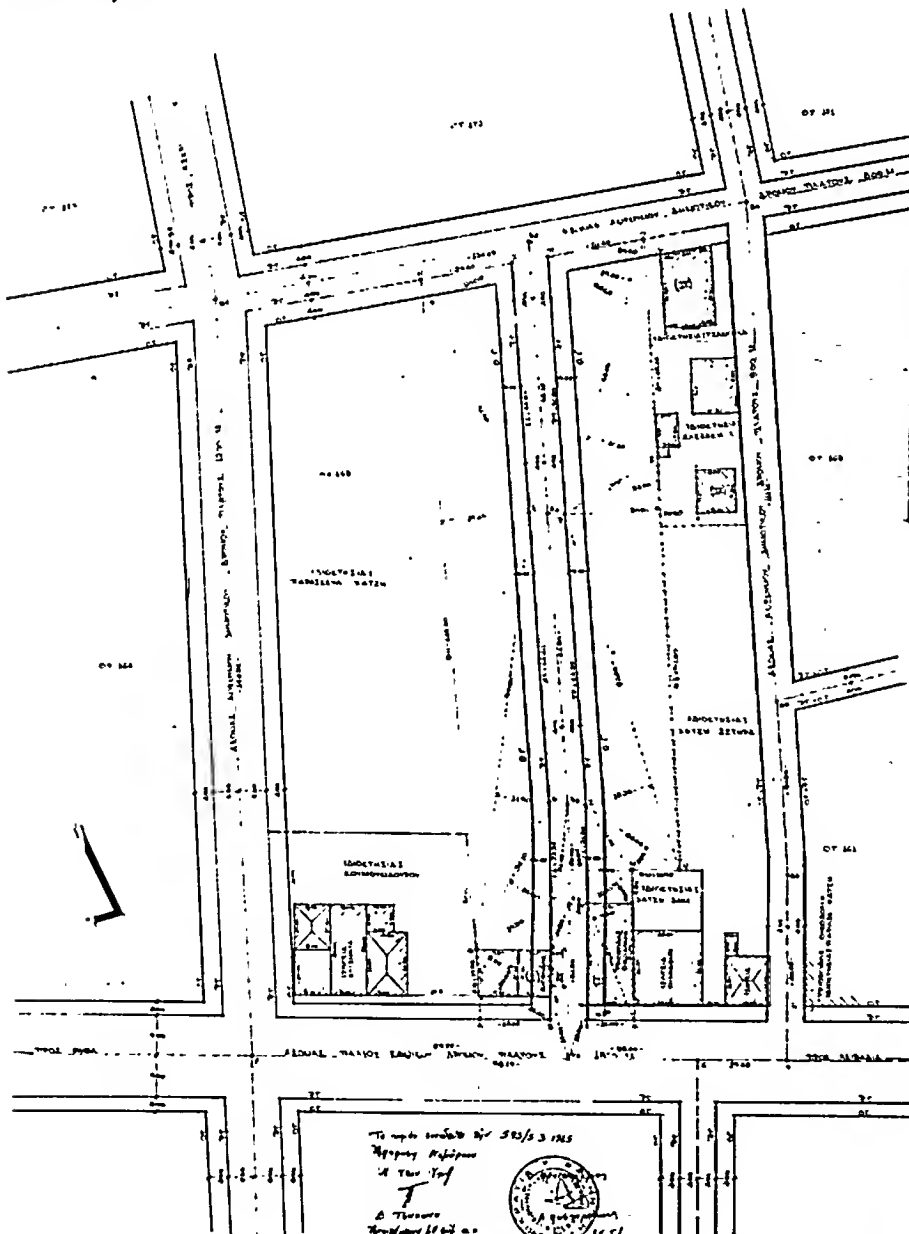
ПРОПИСКИ

1. ЗР — Прописки сформированы правильно.

2. ЗР — Прописки сформированы правильно.

3. ЗР — Прописки сформированы правильно.

4. ЗР — Прописки сформированы правильно.




TOTAL A'		TOTAL B'		TOTAL C'	
efektiva	200 kP	efektiva	200 kP	efektiva	200 kP
proporsio	8%	proporsio	10%	proporsio	10%
balok	14 kP	balok	16 kP	balok	16%
esalng	50%	esalng	36%	esalng	36%
apapun	3	apapun	3	apapun	3
overdura	mineral	overdura	mineral	overdura	mineral

ΤΕΧΝΙΚΗ... ΕΡΕΥΝΑ ΕΛΑΦΟΒΙΩΣΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ (ΦΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ)  
ΓΡΑΦΗΣ ΣΤΗΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΕ ΑΝΑΤΟΧΟΥ

[illegible]

Adopted 26 October 1981

Երեւան  
 Լուսինա Կ. Ե. 1903  
 Երկրի Երկրորդ Երկրորդ  
 Երկրորդ  
 Երկրորդ 16.6-1903



Αριθ. 1656

(4)

Αναγνώριση της ιδιωτικής ανώνυμης παρόδου στα Ο.Τ. 32 και 33 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Κοινότητα Βέλου Ν. Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» και ειδικότερα το άρθρο 20.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με το Ν.Δ. 532/1970.
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Εργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/1970 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/1971 και 798/1972 Β. Δ/γματα.
4. Το 3713/23.8.1911 διανεμητήριο περιουσίας του συμβολαιογράφου Βέλου Ιωάννου Κων/ντίνου Κόλλια.
5. Το 272/27.2.1985 πιστοποιητικό της Κοινότητας Βέλου.
6. Την 42/1980 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Βέλου.
7. Την 259/1984 απόφαση του Ειρηνοδικείου Κορίνθου.

8. Την 188/1981 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

9. Την 2/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κορινθίας, αποφασίζουμε :

α) Αναγνωρίζουμε ότι η ιδιωτική ανώνυμη πάροδος που διέρχεται μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα αριθ. 32 και 33 του ρυμοτομικού σχεδίου Βέλου (Ν. Κορινθίας) και περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Αραβοσιτιάς και Αγίου Νεκταρίου, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως αυτή φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1 : 500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την 1656/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

